



FICHA CADASTRAL LOCATÁRIO(A)

FONE/FAX: (51) 3715-6600

Rua Carlos Trein Filho, 1131 - Centro - CEP 96810-070 - Santa Cruz do Sul - RS
www.vivendas.com.br - E-mail: aluguel@vivendas.com.br

CRECI 21289-1

Imobiliária e Seguros

PESSOA JURÍDICA

Razão Social: _____
CNPJ: _____ Inscr. Est.: _____
Ramo de Atividade: _____ Data Fundação: _____
Endereço: _____ Telefone: _____
Cite a Administradora caso tenha imóvel alugado _____
Se imóvel próprio, matrícula ref. imóvel nº: _____
Referências Bancárias: _____
Referências Comerciais: _____

PESSOA FÍSICA OU RESPONSÁVEL - PESSOA JURÍDICA

Locatário(a): _____ Nasc.: ____/____/____
CPF: _____ CI. Nº _____ Data Exp.: ____/____/____
Estado Civil: _____ Profissão: _____ Nacionalidade: _____
Natural de: _____ E-mail: _____
Nome do Pai: _____ Nome Mãe: _____
Endereço Atual: _____ Cel: _____ Tel. Res.: _____
() Próprio () Locado - Imobiliária: _____
Possui Veículo () não () sim = Mod/Ano _____ Placa: _____ Valor: _____ Possui Onus () sim () não

Local de Trabalho: _____ Endereço Com.: _____
Função: _____ Admissão: ____/____/____ Renda: _____
Outros Rendimentos: _____ Natureza: _____
Telefone Empresa: _____ Telefone Contato: _____

Nome da Esposa(o): _____ Endereço: _____
Local de Trabalho: _____ Admissão: ____/____/____ Função: _____
Renda: _____ Data Nascimento: ____/____/____
CPF: _____ CI. Nº _____ Data Exp.: ____/____/____
Tel.: Empresa: _____ Tel. Residencial: _____

Referências Bancárias: _____
Referências Comerciais: _____

Imóvel Pretendido: _____
Destina-se para fins: _____
Aluguel + encargos: _____

Declaro sob as penas de lei, que todas as informações aqui registradas são verdadeiras, todas sujeitas a confirmação.

Santa Cruz do Sul, ____ de ____ de 200__
Assinatura

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PESSOA JURÍDICA (Xerox):

Contrato Social, Última alteração Contratual, Última ata de Eleição da Diretoria, Cartão do CNPJ, Xerox comprovante de Renda (3 vezes o valor do aluguel + encargos) Contador em formulário oficial do CRC, Certidões Negativas Protesto e Cível (Fórum)

DOCUMENTOS PESSOA RESPONSÁVEL PELA EMPRESA

Xerox da Carteira de Identidade, Xerox do CIC

DOCUMENTOS PESSOA FÍSICA

Xerox Comprovante Residência Atual, Xerox do CPF e CI (Locatário(a) e esposa(o)), comprovante de renda, (3 vezes o valor do aluguel + encargos) certidões negativas do Fórum Cível e Protesto.

FICHA CADASTRAL FIADOR(ES)

Nome: _____ Nasc.: ____/____/____
CPF: _____ Ci. Nº _____ Exp.: _____ Estado Civil: _____
Nacionalidade: _____ Natural de: _____ Profissão: _____
Nome do Pai: _____
Nome da Mãe: _____
Endereço: _____ E-mail: _____
Na cidade de: _____ Celular: _____ Tel. Residencial: _____

Local de Trabalho: _____ Tel. Empresa: _____
Função: _____ Admissão: ____/____/____ Renda: _____
Outros Rendimentos: _____

Nome da Esposa(o): _____
Local de Trabalho: _____ Função: _____
Renda: _____ Data de Nascimento ____/____/____
CPF: _____ Ci. Nº _____ Exp.: _____ Tel. Contato: _____

Referências Bancárias: _____
Referências Comerciais: _____

O imóvel de sua propriedade localiza-se a rua: _____
_____ na cidade de: _____

Matrícula nº _____ Valor R\$: _____
Possui Veículo () não () sim = Mod/Ano _____ Placa: _____ Valor: _____ Possui Onus () sim () não

Declaro sob as penas de lei, que todas as informações aqui registradas são verdadeiras, todas sujeitas a confirmação.
E de livre espontânea vontade que serei fiador(a) do(a) Sr.(a): _____
Que está alugando o prédio sito _____
com o valor do aluguel em R\$ _____

Santa Cruz do Sul, _____ de _____ de 200 _____ Assinatura _____

Nome: _____ Nasc.: ____/____/____
CPF: _____ Ci. Nº _____ Exp.: _____ Estado Civil: _____
Nacionalidade: _____ Natural de: _____ Profissão: _____
Nome do Pai: _____
Nome da Mãe: _____
Endereço: _____ E-mail: _____
Na cidade de: _____ Celular: _____ Tel. Residencial: _____

Local de Trabalho: _____ Tel. Empresa: _____
Função: _____ Admissão: ____/____/____ Renda: _____
Outros Rendimentos: _____

Nome da Esposa(o): _____
Local de Trabalho: _____ Função: _____
Renda: _____ Data de Nascimento ____/____/____
CPF: _____ Ci. Nº _____ Exp.: _____ Tel. Contato: _____

Referências Bancárias: _____
Referências Comerciais: _____

O imóvel de sua propriedade localiza-se a rua: _____
_____ na cidade de: _____

Matrícula nº _____ Valor R\$: _____
Possui Veículo () não () sim = Mod/Ano _____ Placa: _____ Valor: _____ Possui Onus () sim () não

Declaro sob as penas de lei, que todas as informações aqui registradas são verdadeiras, todas sujeitas a confirmação.
E de livre espontânea vontade que serei fiador(a) do(a) Sr.(a): _____
Que está alugando o prédio sito _____
com o valor do aluguel em R\$ _____

Santa Cruz do Sul, _____ de _____ de 200 _____ Assinatura _____

Anexar: Xerox do CPF e CI (fiador e esposa), comprovante de renda, certidões negativas do Fórum Cível e Protesto, Comprovante de Residência, Certidão Atualizada do(s) Imóvel(is) no Registro de Imóveis.